



Verfahrensvermerk

Der Entwurf der Ortsabrundungssatzung wurde den betroffenen Bürgern gemäß § 34 Abs. 5 BauGB durch öffentliche Auslegung in der Zeit vom 04.09.1989 bis 04.10.1989 zur Kenntnis gebracht.

Zirndorf, den 19.04.1990

.....
Virgilio Röschlein
Erster Bürgermeister

Der Stadtrat hat mit Beschluß vom 31.10.1989 die Ortsabrundungssatzung beschlossen.

Das Landratsamt Fürth hat mit Schreiben vom 29.03.1990 Az. 32-030/89 - har.Eng keine Verletzung von Rechtsvorschriften geltend gemacht.

Die dem Landratsamt Fürth gemäß § 34 Abs. 5 i. V. m. § 22 Abs. 3 und § 11 Abs. 3 BauGB angezeigte Ortsabrundungssatzung wurde am 12.04.1990 ortsüblich bekanntgemacht.

Die angezeigte Ortsabrundungssatzung wurde vom 19.04.1990 Gemäß § 12 Satz 1 BauGB öffentlich ausgelegt.

Die Satzung ist damit nach § 12 Satz 4 BauGB rechtsverbindlich.

Zirndorf, den 19.04.1990

.....
Virgilio Röschlein
Erster Bürgermeister

A. Zeichenerklärung für Festsetzungen

-  Allgemeine Wohngebiete
- I** Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- D** Dachgeschoss kann als Vollgeschoss ausgebaut werden
-  Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
-  Straßenverkehrsflächen
-  Straßenbegrenzungslinie auch gegenüber Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

B. Zeichenerklärung für Hinweise

-  Bestehende Bebauung
-  Vorgeschlagene Bebauung
-  Vorhandene Grundstücksgrenze
-  Vorgeschlagene Grundstücksgrenze
- 757/4 Flurstücks-Nr.

| | | | | |
|---|----------|---|---------|--------------------|
| STADT ZIRNDORF | | | | |
| BAUVERWALTUNG | | | | |
| FÜRTHER STR. 8 | |  | | TEL.: 0911/9600144 |
| 90513 ZIRNDORF | | | | FAX : 0911/9600192 |
| Ortsabrundungssatzung für Ortsteil Anwandern | | | | MASSTAB : |
| ZEICHNUNGS-NR. : 102 - 02 | | | | 1 : 1000 |
| gezeichnet | geändert | Datum | geprüft | |
| Zd | | 01.09.1989 | | |
| | | | | |
| | | | | |